

売戸建住宅

小杉駅

射水市黒河 売戸建

間取り
3LDK

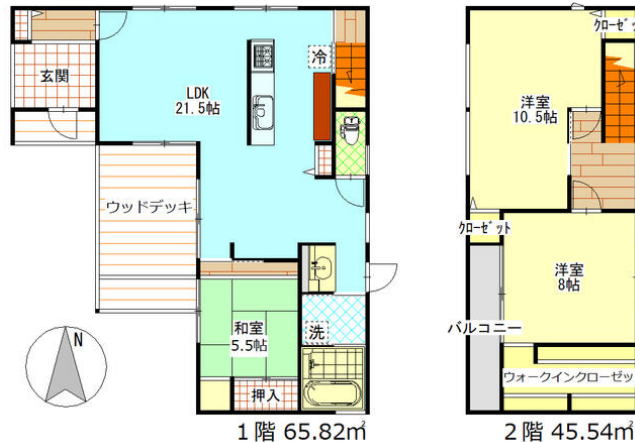
建物面積
111.36㎡

築年月
2019年05月

太陽光発電&蓄電池で光熱費節約
人工芝&ウッドデッキで一家団欒

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、全室2面採光、デザイナーズ、バリアフリー、オール電化、24時間換気システム、前面棟無、区画整理地内、整形地、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、バス1坪以上、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、照明器具、エアコン2台以上、インターネット対応、ディンプルキー、ウッドデッキ、庭、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	小杉
間取タイプ	3LDK
価格	3,490万円

物件所在地	富山県射水市黒河		
交通	あいの風とやま鉄道 小杉 距離3,500m バス14分 バス停 黒河2区 徒歩4分		
土地面積	公簿 207.05㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	111.36㎡	
	間取内訳	和 5.5 洋 8・6 LDK 21.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年05月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西15.2m 公道 接面14.0m		
設備	バス1坪以上、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、照明器具、エアコン2台以上、インターネット対応、ディンプルキー、ウッドデッキ、庭、駐車場3台分以上		
備考	【※要注意：2026年4月1日までご覧いただけません】 所在：富山県射水市黒河2702-7 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69744278091

富山県知事免許（3）第2961号 〒939-0234 富山県射水市二口2416

株式会社親交開発

TEL：0766-75-4552 FAX：050-3737-7586 定休日：水曜日、日曜日、祝日 年末年始

■取引態様：専任媒介